

Energieprestatiecertificaat

BOUW

Residentiële eenheid

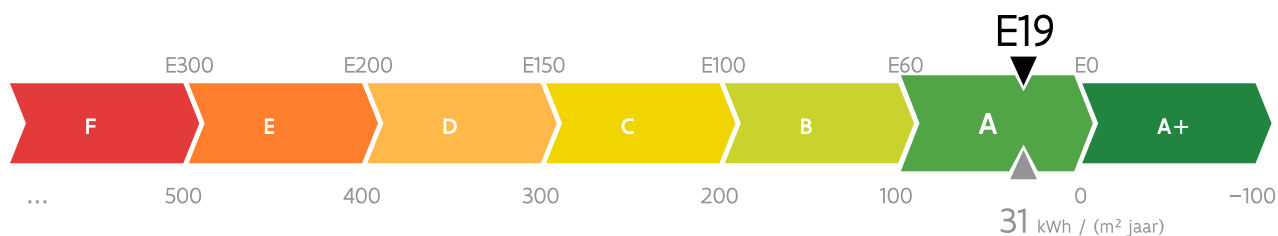


Aaigemstraat 88A, 9000 Gent

woning, gesloten bebouwing

identificatiecode: 44021-G-OMV_2019121896/EP16735/A001/D01/SD002

Energie label



De energieprestaties (E-peil, kWh/(m² jaar)) zijn bepaald via een theoretische berekening op basis van een standaardklimaat en een standaardgebruik. Ze houden geen rekening met het gedrag en het werkelijke energieverbruik van de (vorige) bewoners.

Verklaring van de verslaggever

Ik bevestig dat alle gegevens op dit certificaat overeenstemmen met de werkelijke uitvoering (afmetingen, materialen, installaties).

Datum: **20-12-2022**

Handtekening:

WIM CALLAERTS Callaerts

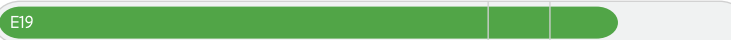
PERITAS
EP16735

Dit certificaat is geldig tot en met **20 december 2032**.

Energieprestatie- en binnenklimaatseisen bij aanvraag vergunning

E-peil

✓ Het E-peil voldoet.



Eis BEN
E40 E30

Andere eisen

- ✗ Niet alle constructiedelen voldoen aan de maximale U-waarden of de minimale R-waarden:
 - ✓ Vloeren
 - ✗ Muren
 - ✓ Vensters
 - ✓ Dak
 - ✓ Andere constructiedelen
- ✓ Het S-peil (S24) voldoet .
- ✓ Het risico op oververhitting is beperkt .
- ✓ Er is voldaan aan de minimum hoeveelheid hernieuwbare energie.
- ✓ Er is voldaan aan de ventilatievereisten.

Algemene gegevens

Datum aanvraag vergunning	16/10/2019
Datum einde van de werken	04/02/2022
Datum ingebruikname	-
Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik (kWh/jaar)	6.681
Referentie-eis primair energieverbruik (kWh/(m ² jaar))	66
Beschermd volume (m ³)	706
Verliesoppervlakte (m ²)	368
Bruto vloeroppervlakte (m ²)	213
Infiltratiedebiet (m ³ /(h m ²))	3,50
Gemiddelde U-waarde (W/(m ² K))	0,35
CO ₂ -emissie (kg/jaar)	742
Gebouw-id / gebouweenheid-id	30730302 / 30846649

Meer informatie?

- Voor meer informatie over het energieprestatiecertificaat, gebruiksgedrag, woningkwaliteit, ... kunt u terecht op www.energiesparen.be.
- Meer informatie over uw woning of appartement vindt u op uw persoonlijke woningpas. Surf naar woningpas.vlaanderen.be om uw woningpas te bekijken.
- BEN staat voor bijna-energieneutraal bouwen en wordt vanaf 2021 de standaard voor nieuwbouwwoningen in Vlaanderen en Europa. Voor meer informatie kunt u terecht op www.energiesparen.be/BEN.

Gegevens verslaggever:

WIM CALLAERTS Callaerts
PERITAS
2610 Antwerpen
EP16735 | 0826392587

Premies

Informatie over energiewinsten, subsidies of andere financiële voordelen vindt u op www.energiesparen.be.